



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Νοεμβρίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 279

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 107 Α' Συνοικισμού Ευρωπού του Δήμου Παιονίας της Π.Ε. Κιλκίς.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 2 Διόρθωση του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την αριθμ. 318711/6011/17/8-2-2018 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας και Περιβάλλοντος Δυτικής Ελλάδας περί τροποποίησης ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στα Ο.Τ./Κ.Χ. 1332 και Ο.Τ./Κ.Χ.1427 στην περιοχή «Μέση Αγυιά», η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 32/τ.Α.Α.Π./27-2-2018, ως προς τον πίνακα συντεταγμένων.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 505555(1773)

(1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 107 Α' Συνοικισμού Ευρωπού του Δήμου Παιονίας της Π.Ε. Κιλκίς.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580 Δ'), όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Π.ε. Χω. Δ. Ε.» (ΦΕΚ 197 Α').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α').

4. Την αριθμ. 9752/2014 (03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

5. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

6. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226 Α').

7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 1827/8-6-2016 (ΦΕΚ 321/Υ.Ο.Δ.Δ./21-6-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης τους.

8. Την αριθμ. 81320 + 77909/01-12-2016 (ΦΕΚ 4302/τ.Β'/30-12-2016) απόφαση Γεν. Γρ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

11. Την αριθμ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

12. Την αριθμ. οικ. 30149(387)/27-1-2017 (ΦΕΚ 390/τ.Β'/10-2-2017) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες, και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων “Με εντολή Περιφερειάρχη”, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 912/τ.Β'/20-03-2017).

13. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.642/20-2-2017 (ΦΕΚ 102/Υ.Ο.Δ.Δ./6-3-2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί παράτασης θητείας Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

14. Την αριθμ. οικ. 222426(3621)2-6-2017 (ΦΕΚ 2101/τ.Β'/19-06-2017) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, “Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Χωροταξικού Σχεδιασμού”, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών καθώς και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΚΜ) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

15. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

16. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79/Α'/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/08-08-2014).

17. Την οριστική διανομή των οικοπέδων του Συνοικισμού Ευρωπού, του έτους 1968-1969, με την οποία εντάχθηκε στο σχέδιο το αριθμ. 687 οικόπεδο (Ο.Τ. 107Α) και παραχωρήθηκε ο αριθμ. 17569/16.12.1976 κυριότητας της Διεύθυνσης Γεωργίας Ν. Κιλκίς.

18. Τις αριθμ. 884/15.9.1977 και 1007/13.12.1979 οικοδομικές άδειες του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κιλκίς.

19. Την αριθμ. οικ. Ε.Π.Α.13/13.2.1990 (ΦΕΚ 111/Δ'/8.3.1990) απόφαση Νομάρχη Ν. Κιλκίς, με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του οικισμού Ευρωπού της Κοινότητας Ευρωπού Ν. Κιλκίς καθώς και η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του ιδίου οικισμού όπου το εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο μετονομάστηκε σε 107Α και έχει σχήμα και διαστάσεις όπως φαίνονται στα κυρωμένα διαγράμματα που συνοδεύουν την παραπάνω απόφαση.

20. Την αριθμ. οικ. 2261/4.7.1996 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής του συνοικισμού Ευρωπού Ν. Κιλκίς.

21. Την αριθμ. 413/9.1.2018 αίτηση του ενδιαφερό-

μενου η οποία συνοδεύει όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που ζητήθηκαν και προβλέπονται από το άρθρο 32 του ν. 4067/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 4315/2014.

22. Την αριθμ. 21/2018 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιονίας, με την οποία διατυπώνεται η προτεινόμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παιονίας της Π.Ε. Κιλκίς.

23. Την αριθμ. 1/2018 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ευρωπού.

24. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της προαναφερόμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παιονίας.

25. Το αριθμ. 5ο πρακτικό/Συνεδρίαση/25-10-2018 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Κιλκίς, σύμφωνα με την από 04.10.2018 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/νσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

26. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρ. 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκάιων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

27. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α'), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικούς χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του οικισμού Ευρωπού του Δήμου Παιονίας της Π.Ε. Κιλκίς, ως εξής:

α. Στην Νοτιοδυτική πλευρά του οικοπέδου μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή του οικοδομικού τετραγώνου 107 Α προς το οικοδομικό τετράγωνο 106 και το πλάτος του πεζοδρόμου μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 106 και 107Α ισούται με 5.00μ.

Με την μετατόπιση αυτή τμήμα έκτασης 23,84τ.μ. (Τμήμα 1, που περικλείεται μεταξύ των κορυφών Τ8-Γ-Τ6-Τ7-Τ8) από κοινόχρηστη έκταση μετατρέπεται σε δομήσιμη έκταση.

β. Στη Δυτική πλευρά του οικοπέδου μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή εις βάρος του οικοπέδου με αριθμ. 687 προς την ανατολή κατά 3,00μ περίπου. Με την μετατόπιση αυτή τμήμα έκτασης 24,16τ.μ. (Τμήμα 2, που περικλείεται μεταξύ των κορυφών Τ1-Τ2-Τ9-Γ-Τ1) από δομήσιμη έκταση μετατρέπεται σε κοινόχρηστη έκταση, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/νσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2018

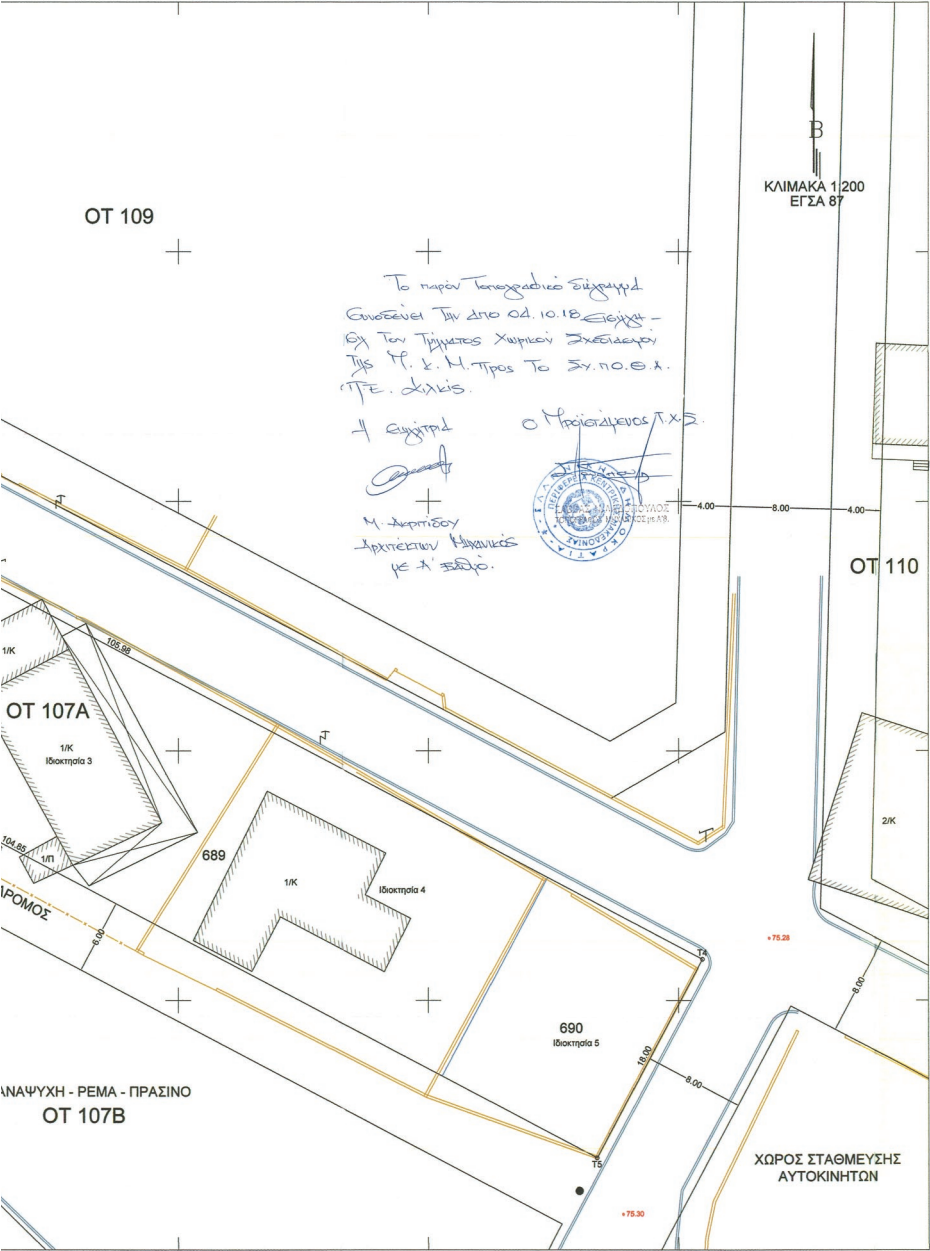
Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη

Χωροταξικού Σχεδιασμού

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ 107Α (ΠΡΙΝ ΤΗ ΕΓΣΑ 87)					
ΣΗΜ.	X	Y	ΣΗΜ.	H	
T1	378090.394	4527811.237	T1	-116	
T2	378093.572	4527817.239	T2	-119	
T3	378108.232	4527812.872	T3	-114	
T4	378201.895	4527763.288	T4	-105	
T5	378193.475	4527747.382	T5	-105	
T6	378100.809	4527796.439	T6	-115	
E=2088.55TM					

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ 107Α (ΜΕΤΑ ΤΗ					
ΕΓΣΑ 87					
ΣΗΜ.	X	Y	ΣΗΜ.	H	
T8	378091.506	4527806.182	T8	-116	
T9	378096.389	4527816.400	T9	-115	
T3	378108.232	4527812.872	T3	-114	
T4	378201.895	4527763.288	T4	-105	
T5	378193.475	4527747.382	T5	-105	
T7	378096.911	4527788.502	T7	-115	
E=2088.23TM					

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Νο 687 (ΠΡΙΝ ΤΗ ΕΓΣΑ 87)					
ΣΗΜ.	X	Y	ΣΗΜ.	H	
T1	378090.394	4527811.237	T1	-116	
T2	378093.572	4527817.239	T2	-116	
T3	378108.232	4527812.872	T3	-114	
A	378121.486	4527805.855	A	-113	
B	378113.066	4527788.950	B	-114	
T6	378100.809	4527796.439	T6	-115	
E=451.17TM					

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Νο 687 (ΜΕΤΑ ΤΗ					
ΕΓΣΑ 87					
ΣΗΜ.	X	Y	ΣΗΜ.	H	
T8	378091.506	4527806.182	T8	-116	
T9	378096.389	4527816.400	T9	-115	
T3	378108.232	4527812.872	T3	-114	
A	378121.486	4527805.855	A	-113	
B	378113.066	4527788.950	B	-114	
T7	378096.911	4527788.502	T7	-115	
E=450.85TM					

ΔΟΜΗΣΙΜΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΜΕΤΑΤΡΕΠΕΤΑΙ					
ΕΓΣΑ 87					
ΣΗΜ.	X	Y	ΣΗΜ.	H	
T1	378090.394	4527811.237	T1	-116	
T2	378093.572	4527817.239	T2	-116	
T9	378096.389	4527816.400	T9	-115	
Γ	378092.495	4527808.252	Γ	-116	
E=24.16TM					

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΜΕΤΑΤΡΕΠΕΤΑΙ					
ΕΓΣΑ 87					

ΣΗΜ.	X	Y	ΣΗΜ.	H
T8	378091.506	4527806.182	T8	-116
Γ	378092.495	4527808.252	Γ	-119
T6	378100.809	4527796.439	T6	-115
T7	378096.911	4527796.502	T7	-115
E=23.84TM				

Υπεργραμμένος Γεώργιος Λάμπρου τοπογράφος μηχανικός βεβαιώνει
και καθιστάται άρτιο οικόπεδο μη άρτιο.

Ο ΜΕΤΑΝΙΚΤΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γεώργιος Αλμπέρτο ποταπόφρος μηχανικός βεβα ρωστούσης δεν καθίσταται αρμό οικόπεδο μη αρμό.
Ο Μηχανικός
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΑΛΜΠΕΡΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 46435
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΤΑΥΤΟΧΡΕΙΑΣ
Α.Μ. 04555001 ΜΟΥ ΚΑΝΟΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ "ΕΥΡΟΠΟΥ" ΔΗΜΟΥ ΠΑΙΟΝΙΑΣ Π.Ε. ΚΙΛΙΚΙΑΣ ΠΕ (Π.Δ. 24-4-85 ΦΕΚ 181/Α/3-5-85 τρ. Π.Δ. 14-2-87 ΦΕΚ 133/Α/23-2-87 τρ. Π.Δ. 04-11-2011 ΦΕΚ 288/Α/Π/04-11-2011, Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 78/08-04-2012 (Ν.Ε. ΕΓΠΑ 13/13-02-80 ΦΕΚ 111/Δ/08-03-90 Ο.Δ. 69 και Σ.Δ. 71 Ν.Δ. 1189/28-6-72 (ΦΕΚ 99/28-6-72))
Αρμότητα κατά κανόνα: Εμβαδόν=300μ² - Πλάτος=13μ (Τοιχος Β)
Αρμότητα κατά παράκληση: Όπως παραρτηρήθηκαν (μέχρι την ισχύ του Γ.Ο.Υ. παρ. 25 του Γ.Ο.Κ. 68 με την επιφύλαξη των δε
Δόμησις: Για γήπεδα < 200.00μ² Σ.Δ.=1.00
Για γήπεδα < 700.00μ² μέγιστη δόμησις 240.00μ²
Για γήπεδα > 700.00μ² μέγιστη δόμησις 400.00μ²
Κάλυψη: 60%
Υψος κτιρίσματος: 8.50μ (συμπεριλαμβανομένης και της στέγης μέγιστου ύψους)
Αριθμός Ορόφων: 2
Αποστάσεις από όρια: Δ-0μ ή Δ≥2.50μ
Προσέλιος: 0.5μ
Χρήσεις γης: Γενική κατοικία (άρθρο 3 Π.Δ. 23-2/6-3-87 ΦΕΚ 166/6)
• Υποχρεωτική Αρχιτεκτονική επίσημη στα προς ανέγερση κτίρια

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	
X	Y
-1163.476	-6196.400
-1160.397	-6192.346
-1145.684	-6196.473
-1051.182	-6244.526
-1059.342	-6260.571
-1152.818	-6213.029
E=2089.41TM	

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	
X	Y
-1162.281	-6203.437
-1157.566	-6193.139
-1145.684	-6196.473
-1051.182	-6244.526
-1059.342	-6260.571
-1156.750	-6211.029
E=2089.09TM	

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	
X	Y
-1163.476	-6196.400
-1160.397	-6192.346
-1145.684	-6196.473
-1132.294	-6203.273
-1140.454	-6219.317
-1152.818	-6213.029
E=451.38TM	

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	
X	Y
-1162.281	-6203.437
-1157.566	-6193.139
-1145.684	-6196.473
-1132.294	-6203.273
-1140.454	-6219.317
-1156.750	-6211.029
E=451.04TM	

ΕΠΕΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΗ	
X	Y
-1163.476	-6196.400
-1160.397	-6192.346
-1157.566	-6193.139
-1161.328	-6201.351
E=24.17TM	

ΑΤΡΕΠΕΤΑΙ ΣΕ ΔΟΜΗΣΙΜΗ	
X	Y
-1162.281	-6203.437
-1161.328	-6201.351
-1152.818	-6213.029
-1156.750	-6211.029
E=23.65TM	

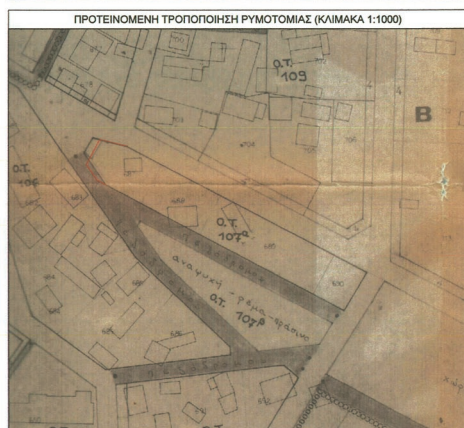
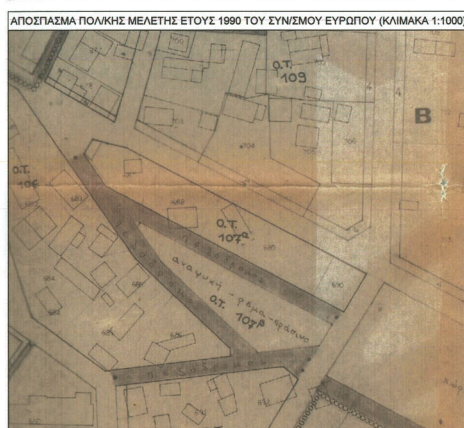
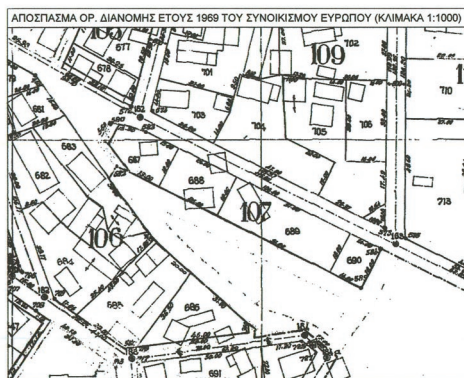
κός βεβαίωσις ότι με την παρούσα τροποποίηση

ΣΕ
ΜΠΡΟΥ
ΟΣ ΜΕΧΑΝΙΚΟΣ
Ε. Δ.Π.Θ.
46435
25430/61374
L. ΠΑΝΟΣ

ΟΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
37 τρ. Π.Δ. 25-4-89 Φ.Ε.Κ. 293Δ/16-5-89 τρ. Π.Δ.
2012 (Ν.Ο.Κ.)

3) του Γ.Ο.Κ. 1973 και εφόσον έχει ερωτησθεί το άρθρο 6
3) των διατάξεων του άρθρου 25 του Ν. 1237/1983

του (ψφους 2,00%)



Το παρόν διαγράμμα συντάσσεται με πρακτικό 5/2018 ημερ. 14ης
συνεδρίασης 25-10-2018 του ΣΥΜΒΟΥ Π.Ε.Κ. Δ.Κ.Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος

Ιωάννης Ανταβάνης



Τα μέλη
1. Παπαγιάννη Κωνσταντίνος

2. Τσαλφής Δημήτριος

3. Τσαλφής Δημήτριος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- 1) Στο υπ' αριθμόν 887 οικόπεδο έχουν εκδοθεί η υπ' αριθμόν 884/1977 και η υπ' αριθμόν 1007/1975 οικοδομικές άδειες από το Τμήμα Τοποδομίας και Πολεοδομικών Εργασιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κιλκίς.
- 2) Οι ιδιοκτήτες των απεικονιζόμενων ιδιοκτησιών είναι:
 - Ιδιοκτήτρια 1: Καραγιαννοπούλου Βασιλική του Αβραάμ & Καραγιαννοπούλου Απόστολος του Νικολάου
 - Ιδιοκτήτρια 2: Κουμαρή Σουλτάνα του Γεωργίου & Κουμαρή Θεοδώρα του Γεωργίου
 - Ιδιοκτήτρια 3: Σαχτούρης Δημήτριος του Γεωργίου
 - Ιδιοκτήτρια 4: Κουμαρή Θεοδώρα του Νικολάου
 - Ιδιοκτήτρια 5: Κουμαρή Σουλτάνα του Γεωργίου & Κουμαρή Θεοδώρα του Γεωργίου
 - Ιδιοκτήτρια 6: Μποζιώτης Γεώργιος του Λεωνίδα
 - Ιδιοκτήτρια 7: Τοκαλίκη Τριανταφυλλίδα του Παροικεύ, Τοκαλίκη Δροσούλα του Στέφανου, Τοκαλίκη Τριανταφυλλίδα του Νικόλαου & Τοκαλίκη Ελένη του Νικόλαου
 - Ιδιοκτήτρια 8: Μποζιώτης Παντελής του Θεοδώρου & Μποζιώτης Κωνσταντίνος του Θεοδώρου
 - Ιδιοκτήτρια 9: Καραγιαννοπούλου Βασιλική του Αβραάμ
 - Ιδιοκτήτρια 10: Σωσσόνογλου Γεωργία του Στυλιανού, Σίσου Βασιλική του Στυλιανού & Παλάρια Ευαγγελία του Στυλιανού
 - Ιδιοκτήτρια 11: Παντηρίδης Αναστάσιος του Νικόλαου
 - Ιδιοκτήτρια 12: Λάμπρος Γεώργιος του Χαράλαμμου
 - Ιδιοκτήτρια 13: Δήμος Πανός - Καραγιάννη Γαρυφαλίδα Αβραάμ (εμπλεκόμενη στον υπ' αριθμόν 17569/16-12-76 Τίτλο κυριότητας που εκδόθηκε από την Δ/νση Γεωργίας της Νομαρχίας Κιλκίς)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΛΑΜΠΡΟΥ Χ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ: ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 107Α
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΡΩΠΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΙΟΝΙΑΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

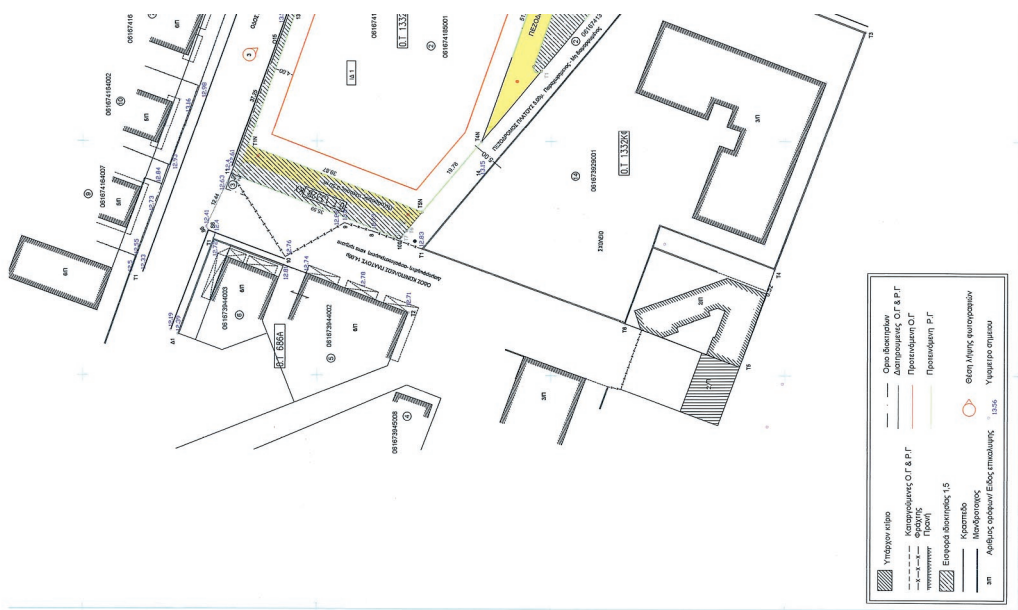
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΛΑΜΠΡΟΥ
ΑΠΛ. ΓΕΩΓΡΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΑΤΕΥΣΤΕΣ ΣΤΑΘΕΙ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 46435
ΕΥΡΩΠΕ-ΚΙΛΚΙΣ ΤΗΛ (25430) 61374
Α.Φ.Μ. 04455061 ΔΟΥ 10407

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

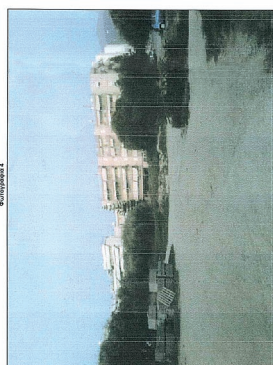
(2)

Στην 318711/6011/17/8-2-2018 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Δυτ. Ελλάδος περί τροποποίησης ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στα Ο.Τ./Κ.Χ. 1332 και Ο.Τ./Κ.Χ.1427 στην περιοχή «Μέση Αγυιά», η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 32/τ. Α.Α.Π./27-2-2018 αντικαθίσταται το εσφαλμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως προς τον πίνακα συντεταγμένων με το κάτωθι:

(Από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας)

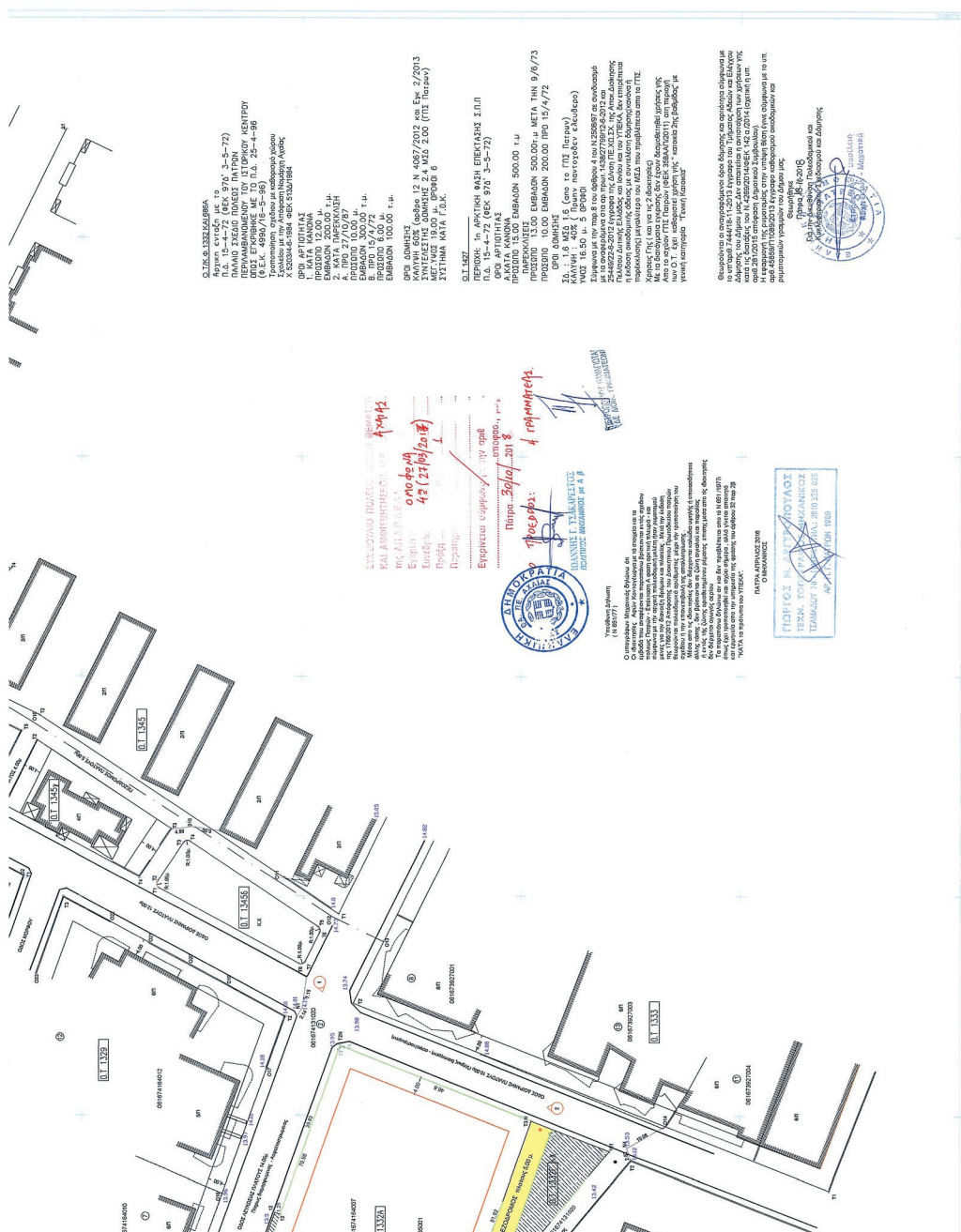
[illegible][illegible][illegible]





3. **Θεωρητικό μέρος**



Intervista 4

Имя	Х	Y	Имя	Х	Y
Д.Т.1322A			Д.Т.1323B K X		
30249.40	326764.815		30249.40	326764.815	
30250.00	326765.00		30250.00	326765.00	
30251.57	326764.063		30251.57	326764.063	
30252.00	326764.000		30252.00	326764.000	
30253.86	326763.896		30253.86	326763.896	
30254.00	326763.800		30254.00	326763.800	
30255.00	326763.557		30255.00	326763.557	
30256.00	326763.500		30256.00	326763.500	
30257.38	326762.438		30257.38	326762.438	
Д.Т.1323B K X			Д.Т.1323B K X		
30258.00	326762.557		30258.00	326762.557	
30259.00	326762.500		30259.00	326762.500	
30260.00	326762.250		30260.00	326762.250	
30261.00	326762.250		30261.00	326762.250	
30262.00	326762.000		30262.00	326762.000	
30263.00	326761.750		30263.00	326761.750	
30264.00	326761.500		30264.00	326761.500	
30265.00	326761.250		30265.00	326761.250	
30266.00	326761.000		30266.00	326761.000	
30267.00	326760.750		30267.00	326760.750	
30268.00	326760.500		30268.00	326760.500	
30269.00	326760.250		30269.00	326760.250	
30270.00	326760.000		30270.00	326760.000	
Д.Т.1323B K X			Д.Т.1323B K X		
30271.00	326759.750		30271.00	326759.750	
30272.00	326759.500		30272.00	326759.500	
30273.00	326759.250		30273.00	326759.250	
30274.00	326759.000		30274.00	326759.000	
30275.00	326758.750		30275.00	326758.750	
30276.00	326758.500		30276.00	326758.500	
30277.00	326758.250		30277.00	326758.250	
30278.00	326758.000		30278.00	326758.000	
Д.Т.1323B K X			Д.Т.1323B K X		
30279.00	326757.750		30279.00	326757.750	
30280.00	326757.500		30280.00	326757.500	
30281.00	326757.250		30281.00	326757.250	
30282.00	326757.000		30282.00	326757.000	
30283.00	326756.750		30283.00	326756.750	
30284.00	326756.500		30284.00	326756.500	
30285.00	326756.250		30285.00	326756.250	
30286.00	326756.000		30286.00	326756.000	
30287.00	326755.750		30287.00	326755.750	
30288.00	326755.500		30288.00	326755.500	
30289.00	326755.250		30289.00	326755.250	
30290.00	326755.000		30290.00	326755.000	



<p>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΑΡΓΥΡΙΟΥΠΟΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΤΕΧΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΗΛ 3510.236025 FAX 2510.210718 email : gnavyev@otenet.gr</p>	
<p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p>	<p>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΑΣ</p>
<p>ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΡΩΤ. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : ΣΧΕΔΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΩΝ</p>	<p>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :</p>
<p>ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500</p>	<p>ΟΒΕΙΝ : ΔΟΡΒΑΝΗΣ, ΛΕΥΚΟΣΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : 10 Δ.Δ. ΠΑΤΡΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΡΗΣΗ : ΠΑΤΡΕΩΝ</p>
<p>ΠΙΝΑΚΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 66</p>	<p>ΔΗΜΟΣ : ΠΑΤΡΕΩΝ</p>
<p>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Οκτώβριος 2018</p>	
<p>ΒΕΒΑΙΩΣΗ Γνω ορίσματος των υπηρεσιών επιμελητή της αρ. 3/6.11/14/14/8-2-2018 Αρμόδιας Γραμματέως επίδοσης απόρ. (496334/14/1323330) ως προς τον τίτλο εισαγωγής Πάτρας 24-10-2018 Ο Υπερκατοχ. Διευθυντής  ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΤΕΧΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΕΛΕΜΑΤΙΟΥ 18 - ΠΑΤΡΑΣ - ΤΗΛ 3510 235 025 ΑΡ. Π.Τ. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ :</p>	<p>ΥΠΟΓΡΑΦΗ  ΣΦΡΑΓΙΔΑ </p>



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότόπό μας.

